



ООО «Региональный кадастровый центр»

115-21.03.03-ППиМТ.ПЗ

Заказчик: ООО «ОренбургДорПроект»

**Документация по планировке территории: Реконструкция автомобильной
дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском
районе Оренбургской области**

Том 3

Раздел 5. «Текстовая часть проекта межевания территории».

Раздел 6. «Чертежи межевания территории».

Директор

И. М. Новичков

Инженер-проектировщик

И. И. Файзуллин

г. Оренбург, 2021 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».

№ п/п	Наименование	Масштаб	Листов
1	Чертеж красных линий.	M1:1000	13
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	M1:1000	13

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

№ п/п	Наименование	Масштаб	Листов
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).	M1:20000	1
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	M1:1000	13
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	M1:1000	13
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	M1:1000	13
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия.	M1:1000	-
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	M1:1000	13
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление,	M1:1000	-

	подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).		
8	Схема конструктивных и планировочных решений.	М1:1000	13

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 5. «Текстовая часть проекта межевания территории». Раздел 6. «Чертежи межевания территории».

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж межевания территории.	М1:1000	13

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 7. «Чертежи материалов по обоснованию проекта межевания территории».

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М1:1000	13

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 5. «ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	4
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	8
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.	8
Приложения	12

РАЗДЕЛ 6. «ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»

1. Чертеж межевания территории.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер квартала, изменяемого участка	Категория земель исходного земельного участка (при наличии)	Разрешенное использование исходного земельного участка (при наличии)	Категория земель образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка	Правообладатель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка по документам, кв. м.	Номер контура земельного участка на чертеже межевания территории	Площадь земельного участка, необходимая для строительства объекта, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Постоянный отвод										
Способ образования земельного участка – образование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности										
1	56:20:1216012 56:20:1216011 56:20:1216010 56:20:1216007 56:20:1216008	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Неограниченная государственная собственность	Оренбургская область, Октябрьский район, МО Октябрьский с/с	-	56:20:0000000:3У1 (1-7)	11474
Способ образования земельного участка – раздел земельного участка с сохранением исходного										
Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд										
2	56:20:0000000:234 ЕЗП	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли оборо-	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	ОДС, 501 собственник, Аренда - СПК колхоз имени Кирова Октябрьского района Оренбургской	Оренбургская обл, р-н Октябрьский, земельный участок расположен в восточной и юго-восточной частях Октябрьского	84 652 00 6,86	56:20:0000000:234:3У1 (1-6)	248609

Документация по планировке территории: «Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе
Оренбургской области»

№ п/п	Кадастровый номер квар- тала, изменя- емого участ- ка	Категория земель исходного земель- ного участка (при наличии)	Разрешенное использование исходного земельного участка (при наличии)	Категория земель образу- емого земельного участка	Разрешенное использова- ние образуе- мого земель- ного участка	Правообладатель	Местоположение земельного участ- ка	Площадь земельного участка по документам, кв. м.	Номер конту- ра земельного участка на чертеже ме- жевания тер- ритории	Площадь земельного участка, необходимая для строительства объекта, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				ны, безопасности и земли иного специального назначения		области	районного кадаст- рового квартала 56:20:0			
3	56:20:1216012: 45	Земли сельскохо- зяйственного назна- чения	Для сельскохо- зяйственного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информа- тики, земли для обеспе- чения космической дея- тельности, земли оборо- ны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобиль- ных дорог (7.2.1)	Бикбов Минулла Ахмадиевич, Аренда - СПК колхоз имени Кирова Октябр- ского района Оренбургской области	Российская Феде- рация, Оренбург- ская область, р-н Октябрьский, с/с Октябрьский	181 000	56:20:1216012: 45:3У1	8329
Способ образования земельного участка – раздел земельного участка										
4	56:20:0000000: 3041	Земли промышлен- ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, те- левидения, инфор- матики, земли для обеспечения косми- ческой деятельно- сти, земли обороны, безопасности и зем- ли иного специаль- ного назначения	для размеще- ния автомо- бильной доро- ги (код 7.2)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информа- тики, земли для обеспе- чения космической дея- тельности, земли оборо- ны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобиль- ных дорог (7.2.1)	Оренбургская область, опера- тивное управле- ние «ГУДХОО»	Российская Феде- рация, Оренбург- ская область, р-н Октябрьский, с/с Октябрьский, на земельном участке расположена ав- томобильная до- рога Октябрьское - Комиссарово	114 320	56:20:0000000: 3041:3У1	1460
Итого постоянный отвод:										269872

Документация по планировке территории: «Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе
Оренбургской области»

№ п/п	Кадастровый номер квар- тала, изменя- емого участ- ка	Категория земель исходного земель- ного участка (при наличии)	Разрешенное использование исходного земельного участка (при наличии)	Категория земель образу- емого земельного участка	Разрешенное использова- ние образуе- мого земель- ного участка	Правообладатель	Местоположение земельного участ- ка	Площадь земельного участка по документам, кв. м.	Номер конту- ра земельного участка на чертеже ме- жевания тер- ритории	Площадь земельного участка, необходимая для строительства объекта, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Временный отвод										
Занятие (использование) земельных участков										
5	56:20:1216012 56:20:1216007 56:20:1216008	-	-	-	Размещение автомобиль- ных дорог (7.2.1)	Неразграничен- ная государ- ственная соб- ственность	Оренбургская об- ласть, Октябрь- ский район, МО Октябрьский с/с	-	56:20:0000000: ЗУ2 (1-3)	2405
6	56:20:1201001 56:20:1201002	-	-	-	Для органи- зации стройпло- щадки	Неразграничен- ная государ- ственная соб- ственность	Оренбургская об- ласть, Октябрь- ский район, МО Октябрьский с/с	-	56:20:0000000: ЗУ3	10000
7	56:20:0000000: 234 ЕЗП	Земли сельскохо- зяйственного назна- чения	Для сельскохо- зяйственного использования	-	Размещение автомобиль- ных дорог (7.2.1)	ОДС, 501 соб- ственник, Аренда - СПК колхоз имени Кирова Октябрь- ского района Оренбургской области	Оренбургская обл, р-н Октябрьский, земельный уча- сток расположен в восточной и юго- восточной частях Октябрьского районного кадаст- рового квартала 56:20:0	84 652 00 6,86	56:20:0000000: 234/чзу1 (1-3)	11642
Итого временный отвод:										24047
Итого отвод:										293919
Обременения на данных участках не зарегистрированы;										
* Подробная информация представлена в обязательном приложении к тому 2, в разделе «Выписки из ЕГРН».										
Цель использования 56:20:0000000:ЗУ2 (1-3) и 56:20:0000000:234/чзу1 (1-3) – временная объездная дорога										
Цель использования 56:20:0000000:ЗУ3 – строительная площадка										

Таблица 2. Состав 56:20:0000000:234 ЕЗП

№ п/п	Кадастровый номер обособленного участка	Категория зе- мель исходного земельного участка (при наличии)	Разрешенное использо- вание исходного земельного участка (при наличии)	Категория земель образуемого земель- ного участка	Разрешенное исполь- зование образуемого земельного участка	Площадь земельного участ- ка по документам, кв. м.	Площадь земельного участ- ка, необходимая для строи- тельства объекта, кв. м.
1	2	3	4	5	6	9	10
1	56:20:0000000:234 ЕЗП	Земли сельско- хозяйственного назначения	Для сельскохозяйствен- ного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической дея- тельности, земли обороны, безопасно- сти и земли иного специального назначения	Размещение автомо- бильных дорог (7.2.1)	84 652 006,86	248609
2	56:20:1216012:27 56:20:0000000:234:ЗУ1(1)						19714
3	56:20:1216012:27 56:20:0000000:234:ЗУ1(2)						66
4	56:20:1216011:7 56:20:0000000:234:ЗУ1(3)						2074
5	56:20:1216011:5 56:20:0000000:234:ЗУ1(4)						214700
6	56:20:1216010:2 56:20:0000000:234:ЗУ1(5)						11933
7	56:20:1216011:7 56:20:0000000:234:ЗУ1(6)						122

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд представлены в таблице 1.

Проектом не предлагаются к образованию земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование для государственных нужд.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для объекта «Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области», согласно классификатору, утвержденному Приказе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков":

- за границами населенных пунктов — 7.2.1 Размещение автомобильных дорог (Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения).

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектом не предлагаются к образованию лесные земельные участки, земли лесного фонда не затрагиваются.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

Перечень координат		
Площадь 269874 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2326962,76	491443,56
2	2326980,32	491418,76
3	2326923,37	491379,28
4	2326883,95	491351,09
5	2326852,13	491324,42
6	2326846,20	491318,66
7	2326840,42	491312,75
8	2326834,81	491306,67
9	2326829,37	491300,45
10	2326824,11	491294,07
11	2326819,02	491287,56
12	2326814,11	491280,90
13	2326809,39	491274,12
14	2326784,92	491232,13
15	2326766,75	491194,96
16	2326724,49	491106,13
17	2326753,18	491091,35
18	2326714,13	491011,73
19	2326691,65	490973,08
20	2326661,62	490929,81
21	2326620,74	490883,34
22	2326596,12	490904,32
23	2326586,89	490895,25
24	2326583,76	490892,29
25	2326595,11	490868,58
26	2326578,72	490861,15
27	2326572,24	490874,68
28	2326561,60	490869,27

29	2326565,22	490862,04
30	2326549,07	490853,64
31	2326545,70	490860,06
32	2326538,61	490854,60
33	2326531,39	490849,32
34	2326524,04	490844,22
35	2326516,56	490839,31
36	2326508,97	490834,58
37	2326501,27	490830,03
38	2326493,45	490825,68
39	2326485,53	490821,52
40	2326500,50	490791,04
41	2326476,43	490778,76
42	2326428,31	490757,08
43	2326364,66	490732,38
44	2324054,83	489868,70
45	2323993,36	489846,24
46	2323941,44	489829,52
47	2323841,83	489807,36
48	2323751,34	489798,45
49	2323691,35	489797,85
50	2323631,37	489799,50
51	2323585,52	489801,04
52	2323586,42	489831,27
53	2323537,49	489832,63
54	2323535,59	489795,95
55	2323513,22	489796,71
56	2323514,46	489833,46
57	2323414,43	489836,83
58	2323354,54	489838,48
59	2323294,84	489837,88
60	2323236,50	489833,31
61	2323177,43	489824,61
62	2323118,53	489813,67
63	2322954,45	489782,13
64	2322947,99	489816,70
65	2323173,85	489859,11
66	2323233,24	489869,56
67	2323247,97	489871,12
68	2323262,73	489872,41
69	2323277,51	489873,43
70	2323292,31	489874,18
71	2323358,05	489874,69
72	2323619,63	489866,16
73	2323679,52	489864,52
74	2323739,22	489865,12
75	2323760,72	489866,30
76	2323782,19	489868,06
77	2323803,59	489870,40
78	2323824,92	489873,32
79	2323894,81	489887,53

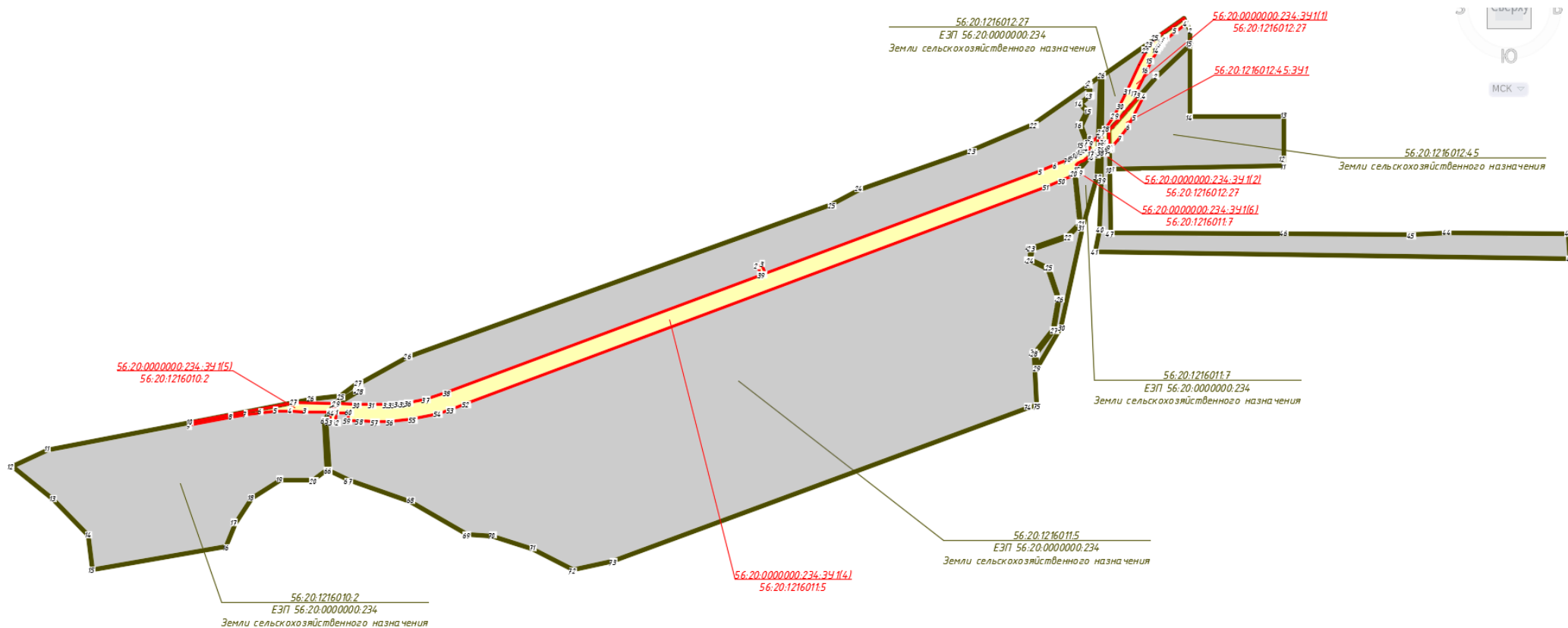
80	2323977,74	489912,85
81	2325229,48	490380,23
82	2325216,07	490414,60
83	2325234,29	490421,62
84	2325247,77	490387,07
85	2326344,22	490796,86
86	2326401,66	490819,09
87	2326445,72	490839,10
88	2326458,47	490845,77
89	2326471,02	490852,80
90	2326483,36	490860,20
91	2326495,48	490867,94
92	2326504,62	490874,34
93	2326513,61	490880,94
94	2326519,52	490885,46
95	2326511,00	490897,62
96	2326540,19	490920,42
97	2326548,71	490909,73
98	2326601,99	490965,93
99	2326638,17	491016,90
100	2326659,70	491054,86
101	2326688,26	491114,12
102	2326737,77	491218,19
103	2326767,26	491275,69
104	2326781,90	491299,41
105	2326802,08	491324,35
106	2326800,33	491325,85
107	2326808,24	491335,33
108	2326809,85	491333,88
109	2326825,75	491350,09
110	2326878,29	491386,21
1	2326962,76	491443,56

Приложения

Сведения о земельных участках, образуемых после процедуры изъятия и права на которые сохраняются у правообладателя

№ контура формируемого земельного участка	Площадь земельного участка (контура), необходимая для строительства линейного объекта, кв. м.	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка (при наличии) по документам, кв. м.	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель	Местоположение земельного участка	Способ образования
:ЗУ1 (1-6)	248609	56:20:0000000:234 ЕЗП	84 652 006,86	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	ОДС, 501 собственник, Аренда - СПК колхоз имени Кирова Октябрьского района Оренбургской области	Оренбургская обл, р-н Октябрьский, земельный участок расположен в восточной и юго-восточной частях Октябрьского районного кадастрового квартала 56:20:0	Раздел земельного участка (ст. 11.4 ЗК РФ)
:ЗУ1	8329	56:20:1216012:45	181 000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Бикбов Минулла Ахмадиевич, Аренда - СПК колхоз имени Кирова Октябрьского района Оренбургской области	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Октябрьский, с/с Октябрьский	Раздел земельного участка (ст. 11.4 ЗК РФ)

Схема границ земельных участков, образуемых после процедуры изъятия и права на которые сохраняются у правообладателя



Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка

Условный номер земельного участка - 56:20:0000000:234:3У1 (1-6)		
Площадь земельного участка 248609 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:0000000:234:3У1(1)		
1	2326809,39	491274,12
2	2326814,11	491280,90
3	2326819,02	491287,56
4	2326824,11	491294,07
5	2326829,37	491300,45
6	2326834,81	491306,67
7	2326840,42	491312,75
8	2326846,20	491318,66
9	2326852,13	491324,42
10	2326883,95	491351,09
11	2326923,37	491379,28
12	2326926,20	491381,24
13	2326914,73	491404,96
14	2326801,98	491324,44
15	2326802,08	491324,35
16	2326781,90	491299,41
17	2326767,26	491275,69
18	2326737,77	491218,19
19	2326688,26	491114,12
20	2326659,70	491054,86
21	2326638,17	491016,90
22	2326601,99	490965,93
23	2326588,83	490952,05
24	2326588,17	490896,51
25	2326596,12	490904,32
26	2326619,10	490884,74
27	2326616,81	490959,62
28	2326630,90	490973,22
29	2326741,58	491097,32

30	2326724,49	491106,13
31	2326766,75	491194,96
32	2326784,92	491232,13
1	2326809,39	491274,12
56:20:0000000:234:3У1(2)		
33	2326588,01	490883,40
34	2326587,80	490865,27
35	2326595,11	490868,58
33	2326588,01	490883,40
56:20:0000000:234:3У1(3)		
36	2326575,55	490938,05
37	2326548,71	490909,73
38	2326540,19	490920,42
39	2326529,81	490912,31
40	2326548,71	490861,46
41	2326546,38	490858,76
42	2326549,07	490853,64
43	2326565,22	490862,04
44	2326561,60	490869,27
45	2326572,24	490874,68
46	2326573,03	490873,03
36	2326575,55	490938,05
56:20:0000000:234:3У1(4)		
47	2326485,54	490821,52
48	2326493,45	490825,67
49	2326501,27	490830,03
50	2326508,97	490834,58
51	2326516,57	490839,30
52	2326524,04	490844,22
53	2326531,39	490849,32
54	2326536,51	490853,07
55	2326543,79	490861,53
56	2326526,37	490909,63
57	2326511,00	490897,62
58	2326519,52	490885,46

59	2326513,60	490880,95
60	2326504,61	490874,34
61	2326495,48	490867,94
62	2326483,36	490860,20
63	2326471,01	490852,81
64	2326458,46	490845,77
65	2326445,72	490839,10
66	2326401,66	490819,09
67	2326344,22	490796,87
68	2325247,77	490387,07
69	2325234,29	490421,62
70	2325216,07	490414,60
71	2325229,48	490380,23
72	2323977,74	489912,85
73	2323894,81	489887,53
74	2323824,92	489873,33
75	2323803,59	489870,40
76	2323782,19	489868,06
77	2323760,72	489866,30
78	2323739,22	489865,11
79	2323679,52	489864,52
80	2323619,63	489866,16
81	2323542,49	489868,68
82	2323534,46	489863,99
83	2323514,28	489828,30
84	2323513,22	489796,71
85	2323535,59	489795,95
86	2323537,49	489832,63
87	2323586,41	489831,26
88	2323585,52	489801,04
89	2323631,37	489799,50
90	2323691,35	489797,85
91	2323751,34	489798,45
92	2323841,83	489807,37
93	2323941,44	489829,52

94	2323993,36	489846,24
95	2324054,83	489868,70
96	2326364,66	490732,38
97	2326428,31	490757,08
98	2326476,43	490778,76
99	2326479,10	490780,12
100	2326478,48	490785,64
101	2326494,19	490803,89
47	2326485,54	490821,52
56:20:0000000:234:3У1(5)		

102	2323530,01	489868,36
103	2323531,18	489869,05
104	2323373,66	489874,19
105	2322952,38	489793,20
106	2322954,45	489782,13
107	2323118,53	489813,67
108	2323177,43	489824,61
109	2323236,50	489833,31
110	2323294,84	489837,88
111	2323354,54	489838,48

112	2323414,43	489836,83
113	2323510,23	489833,60
102	2323530,01	489868,36
56:20:0000000:234:3У1(6)		
114	2326482,36	490784,44
115	2326482,63	490781,92
116	2326500,50	490791,04
117	2326495,98	490800,25
114	2326482,36	490784,44

Условный номер земельного участка - 56:20:1216012:45:3У1		
Площадь земельного участка 8329 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2326714,13	491011,73
2	2326753,18	491091,35
3	2326741,58	491097,32
4	2326630,90	490973,22
5	2326616,81	490959,62
6	2326619,10	490884,74
7	2326620,74	490883,34
8	2326661,62	490929,81
9	2326691,65	490973,08
1	2326714,13	491011,73

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка, права на который сохраняются у правообладателя после процедуры изъятия

Условный номер земельного участка – ЕЗП 56:20:0000000:234:3У2 (56:20:1216010:2)		
Площадь земельного участка 468928 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:0000000:234:3У2(1)		
1	2323491,52	489800,73
2	2323510,23	489833,60
3	2323414,43	489836,83
4	2323354,54	489838,48
5	2323294,84	489837,88
6	2323236,50	489833,31
7	2323177,43	489824,61
8	2323118,53	489813,67
9	2322954,45	489782,13
10	2322952,38	489793,20
11	2322389,64	489685,02
12	2322245,79	489617,47
13	2322407,00	489487,68
14	2322548,36	489343,88
15	2322567,37	489207,61
16	2323099,37	489298,72
17	2323134,81	489393,41
18	2323203,21	489491,30
19	2323314,85	489563,30
20	2323447,01	489565,02
21	2323501,59	489605,85
22	2323491,52	489800,73

1	2323491,52	489800,73
56:20:0000000:234:3У2(2)		
23	2323622,69	489922,75
24	2323623,12	489951,22
25	2323554,51	489899,28
26	2323438,34	489886,62
27	2323373,66	489874,19
28	2323531,18	489869,05
29	2323622,69	489922,75
23	2323622,69	489922,75

Условный номер земельного участка - ЕЗП 56:20:0000000:234:3У2 (56:20:1216011:5)		
Площадь земельного участка 2621516 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:0000000:234:3У2(3)		
1	2325229,48	490380,23
2	2325216,07	490414,60
3	2325234,29	490421,62
4	2325247,77	490387,07
5	2326344,22	490796,86
6	2326401,66	490819,09
7	2326445,72	490839,10
8	2326458,47	490845,77
9	2326471,02	490852,80
10	2326483,36	490860,20
11	2326495,48	490867,94

12	2326504,62	490874,34
13	2326513,61	490880,94
14	2326519,52	490885,46
15	2326511,00	490897,62
16	2326526,38	490909,63
17	2326501,63	490977,99
18	2326529,73	491032,45
19	2326499,98	491063,03
20	2326537,18	491096,02
21	2326534,25	491135,23
22	2326316,36	490982,43
23	2326070,22	490877,41
24	2325621,83	490722,40
25	2325511,63	490660,94
26	2323824,56	490053,92
27	2323629,42	489948,78
28	2323630,05	489919,83
29	2323542,49	489868,68
30	2323619,63	489866,16
31	2323679,52	489864,52
32	2323739,22	489865,12
33	2323760,72	489866,30
34	2323782,19	489868,06
35	2323803,59	489870,40
36	2323824,92	489873,32
37	2323894,81	489887,53
38	2323977,74	489912,85
39	2325229,48	490380,23

1	2325229,48	490380,23
56:20:00000000:234:3У2(4)		
40	2326319,32	490069,98
41	2326394,14	490164,85
42	2326413,98	490284,55
43	2326372,64	490405,13
44	2326300,72	490440,71
45	2326306,51	490486,12
46	2326451,19	490537,98
47	2326500,80	490588,29
48	2326479,10	490780,12
49	2326476,43	490778,76
50	2326428,31	490757,08
51	2326364,66	490732,38
52	2324054,83	489868,70
53	2323993,36	489846,24
54	2323941,44	489829,52
55	2323841,83	489807,36
56	2323751,34	489798,45
57	2323691,35	489797,85
58	2323631,37	489799,50
59	2323585,52	489801,04
60	2323586,42	489831,27
61	2323537,49	489832,63
62	2323535,59	489795,95
63	2323513,22	489796,71
64	2323514,29	489828,30
65	2323498,08	489799,63
66	2323509,66	489601,47
67	2323589,02	489563,41
68	2323832,90	489478,94
69	2324059,42	489348,25
70	2324160,29	489340,72

71	2324320,68	489290,19
72	2324481,47	489205,39
73	2324641,01	489241,14
74	2326294,92	489851,62
75	2326328,82	489861,49
76	2326319,32	490069,98
40	2326319,32	490069,98

Условный номер земельного участка - ЕЗП 56:20:00000000:234:3У2 (56:20:1216011:7)		
Площадь земельного участка 62787 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:00000000:234:3У2(5)		
1	2326584,68	491173,32
2	2326542,10	491144,05
3	2326540,86	491094,10
4	2326505,72	491063,58
5	2326536,31	491032,60
6	2326506,13	490976,06
7	2326529,81	490912,31
8	2326540,19	490920,42
9	2326548,71	490909,73
10	2326575,55	490938,05
11	2326584,68	491173,32
1	2326584,68	491173,32
56:20:00000000:234:3У2(6)		
12	2326573,03	490873,03
13	2326572,24	490874,68
14	2326561,60	490869,27
15	2326565,22	490862,04
16	2326549,07	490853,64

17	2326546,38	490858,76
18	2326495,98	490800,25
19	2326500,50	490791,04
20	2326482,63	490781,92
21	2326503,44	490588,64
22	2326453,64	490533,57
23	2326311,84	490482,95
24	2326306,06	490441,47
25	2326375,92	490407,34
26	2326419,32	490284,68
27	2326397,61	490161,48
28	2326324,65	490066,61
29	2326332,09	490013,14
30	2326426,34	490170,74
31	2326511,50	490566,95
32	2326569,13	490772,43
33	2326573,03	490873,03
12	2326573,03	490873,03

Условный номер земельного участка - ЕЗП 56:20:00000000:234:3У2 (56:20:1216012:27)		
Площадь земельного участка 216124 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:00000000:234:3У2(7)		
1	2326939,05	491297,99
2	2326938,71	491355,39
3	2326926,20	491381,24
4	2326923,37	491379,28
5	2326883,95	491351,09
6	2326852,13	491324,42
7	2326846,20	491318,66

8	2326840,42	491312,75
9	2326834,81	491306,67
10	2326829,37	491300,45
11	2326824,11	491294,07
12	2326819,02	491287,56
13	2326814,11	491280,90
14	2326809,39	491274,12
15	2326784,92	491232,13
16	2326766,75	491194,96
17	2326724,49	491106,13
18	2326741,58	491097,32
19	2326807,88	491171,66
20	2326939,05	491297,99
1	2326939,05	491297,99
56:20:00000000:234:3Y2(8)		
21	2326737,77	491218,19
22	2326767,26	491275,69
23	2326781,90	491299,41
24	2326802,08	491324,35
25	2326801,98	491324,44
26	2326591,47	491174,11
27	2326588,83	490952,05
28	2326601,99	490965,93
29	2326638,17	491016,90
30	2326659,70	491054,86

31	2326688,26	491114,12
32	2326737,77	491218,19
21	2326737,77	491218,19
56:20:00000000:234:3Y2(9)		
33	2326619,10	490884,74
34	2326596,12	490904,32
35	2326588,17	490896,51
36	2326588,01	490883,40
37	2326595,11	490868,58
38	2326587,80	490865,27
39	2326586,51	490757,17
40	2326578,23	490560,68
41	2326564,18	490474,82
42	2328454,73	490447,46
43	2328448,32	490545,52
44	2327963,03	490548,50
45	2327821,44	490541,39
46	2327315,53	490545,66
47	2326624,05	490549,16
48	2326621,64	490801,72
49	2326619,10	490884,74
33	2326619,10	490884,74

Условный номер земельного участка - 56:20:1216012:45:3Y2		
Площадь земельного участка 172671 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2326939,05	491297,99
2	2326807,88	491171,66
3	2326741,58	491097,32
4	2326753,18	491091,35
5	2326714,13	491011,73
6	2326691,65	490973,08
7	2326661,62	490929,81
8	2326620,74	490883,34
9	2326619,10	490884,74
10	2326621,64	490801,72
11	2327313,14	490816,47
12	2327312,87	490842,52
13	2327313,44	491014,31
14	2326940,76	491012,54
15	2326939,05	491297,99
1	2326939,05	491297,99

Ведомости образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка - 56:20:0000000:3041:3У1		
Площадь земельного участка 1460 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2326976,52	491424,13
2	2326963,04	491443,18
3	2326925,23	491416,49
4	2326913,25	491408,00
5	2326914,73	491404,96
6	2326923,38	491387,09
7	2326939,77	491398,31
8	2326976,52	491424,13
1	2326976,52	491424,13

Условный номер земельного участка - 56:20:0000000:234:3У1 (1-6)		
Площадь земельного участка 248609 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:0000000:234:3У1(1)		
1	2326809,39	491274,12
2	2326814,11	491280,90
3	2326819,02	491287,56
4	2326824,11	491294,07
5	2326829,37	491300,45
6	2326834,81	491306,67
7	2326840,42	491312,75
8	2326846,20	491318,66
9	2326852,13	491324,42
10	2326883,95	491351,09
11	2326923,37	491379,28
12	2326926,20	491381,24
13	2326914,73	491404,96
14	2326801,98	491324,44
15	2326802,08	491324,35
16	2326781,90	491299,41
17	2326767,26	491275,69
18	2326737,77	491218,19
19	2326688,26	491114,12
20	2326659,70	491054,86
21	2326638,17	491016,90
22	2326601,99	490965,93
23	2326588,83	490952,05
24	2326588,17	490896,51
25	2326596,12	490904,32
26	2326619,10	490884,74
27	2326616,81	490959,62
28	2326630,90	490973,22
29	2326741,58	491097,32
30	2326724,49	491106,13

31	2326766,75	491194,96
32	2326784,92	491232,13
1	2326809,39	491274,12
56:20:0000000:234:3У1(2)		
33	2326588,01	490883,40
34	2326587,80	490865,27
35	2326595,11	490868,58
33	2326588,01	490883,40
56:20:0000000:234:3У1(3)		
36	2326575,55	490938,05
37	2326548,71	490909,73
38	2326540,19	490920,42
39	2326529,81	490912,31
40	2326548,71	490861,46
41	2326546,38	490858,76
42	2326549,07	490853,64
43	2326565,22	490862,04
44	2326561,60	490869,27
45	2326572,24	490874,68
46	2326573,03	490873,03
36	2326575,55	490938,05
56:20:0000000:234:3У1(4)		
47	2326485,54	490821,52
48	2326493,45	490825,67
49	2326501,27	490830,03
50	2326508,97	490834,58
51	2326516,57	490839,30
52	2326524,04	490844,22
53	2326531,39	490849,32
54	2326536,51	490853,07
55	2326543,79	490861,53
56	2326526,37	490909,63
57	2326511,00	490897,62
58	2326519,52	490885,46
59	2326513,60	490880,95
60	2326504,61	490874,34
61	2326495,48	490867,94
62	2326483,36	490860,20
63	2326471,01	490852,81
64	2326458,46	490845,77
65	2326445,72	490839,10
66	2326401,66	490819,09
67	2326344,22	490796,87
68	2325247,77	490387,07
69	2325234,29	490421,62
70	2325216,07	490414,60
71	2325229,48	490380,23
72	2323977,74	489912,85
73	2323894,81	489887,53
74	2323824,92	489873,33
75	2323803,59	489870,40

76	2323782,19	489868,06
77	2323760,72	489866,30
78	2323739,22	489865,11
79	2323679,52	489864,52
80	2323619,63	489866,16
81	2323542,49	489868,68
82	2323534,46	489863,99
83	2323514,28	489828,30
84	2323513,22	489796,71
85	2323535,59	489795,95
86	2323537,49	489832,63
87	2323586,41	489831,26
88	2323585,52	489801,04
89	2323631,37	489799,50
90	2323691,35	489797,85
91	2323751,34	489798,45
92	2323841,83	489807,37
93	2323941,44	489829,52
94	2323993,36	489846,24
95	2324054,83	489868,70
96	2326364,66	490732,38
97	2326428,31	490757,08
98	2326476,43	490778,76
99	2326479,10	490780,12
100	2326478,48	490785,64
101	2326494,19	490803,89
47	2326485,54	490821,52
56:20:0000000:234:3У1(5)		
102	2323530,01	489868,36
103	2323531,18	489869,05
104	2323373,66	489874,19
105	2322952,38	489793,20
106	2322954,45	489782,13
107	2323118,53	489813,67
108	2323177,43	489824,61
109	2323236,50	489833,31
110	2323294,84	489837,88
111	2323354,54	489838,48
112	2323414,43	489836,83
113	2323510,23	489833,60
102	2323530,01	489868,36
56:20:0000000:234:3У1(6)		
114	2326482,36	490784,44
115	2326482,63	490781,92
116	2326500,50	490791,04
117	2326495,98	490800,25
114	2326482,36	490784,44

Условный номер земельного участка - 56:20:1216012:45:3У1

Площадь земельного участка 8329 м2

Обозначение характерных точек

Координаты, м

границ	X	Y
1	2326714,13	491011,73
2	2326753,18	491091,35
3	2326741,58	491097,32
4	2326630,90	490973,22
5	2326616,81	490959,62
6	2326619,10	490884,74
7	2326620,74	490883,34
8	2326661,62	490929,81
9	2326691,65	490973,08
1	2326714,13	491011,73

Временный отвод

Условный номер земельного участка - 56:20:0000000:234/чзу1 (1-3)		
Площадь земельного участка 11642 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:0000000:234/чзу1 (1)		
1	2326862,83	491391,27
2	2326856,55	491390,73
3	2326844,14	491385,17
4	2326759,67	491328,10
5	2326751,00	491320,19
6	2326743,67	491306,50
1	2326862,83	491391,27
56:20:0000000:234/чзу1 (2)		
7	2323460,42	489932,52
8	2323448,16	489940,42
9	2323431,06	489941,94
10	2323405,56	489934,10
11	2323386,19	489929,19
12	2323346,16	489919,26
13	2323306,03	489909,76
14	2323265,80	489900,67
15	2323225,48	489892,01
16	2323185,07	489883,78
17	2323144,57	489875,97
18	2322949,35	489839,38
19	2322934,76	489837,74
20	2322925,11	489833,65
21	2322918,20	489828,06
22	2322905,28	489808,67
23	2322933,20	489813,92
24	2322933,66	489814,86
25	2322939,44	489819,25
26	2322943,43	489820,28
27	2323143,50	489857,77
28	2323184,03	489865,59
29	2323224,48	489873,84

30	2323264,85	489882,50
31	2323305,12	489891,60
32	2323345,29	489901,11
33	2323385,36	489911,05
34	2323419,02	489919,59
35	2323427,76	489920,58
36	2323435,63	489919,34
37	2323444,79	489913,15
38	2323446,61	489910,36
39	2323473,68	489915,45
7	2323460,42	489932,52
56:20:0000000:234/чзу1 (3)		
40	2323498,27	489886,09
41	2323501,34	489890,57
42	2323477,84	489888,40
43	2323476,35	489885,20
44	2323475,21	489870,87
45	2323499,46	489870,08
40	2323498,27	489886,09

Образуемые земельные участки

Условный номер земельного участка - 56:20:0000000:3У1 (1-7)		
Площадь земельного участка 11474 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:0000000:3У1(1)		
1	2326980,32	491418,76
2	2326976,52	491424,13
3	2326939,77	491398,31
4	2326923,38	491387,09
5	2326926,20	491381,24
1	2326980,32	491418,76
56:20:0000000:3У1(2)		
6	2326914,73	491404,96
7	2326913,25	491408,00
8	2326925,23	491416,49
9	2326963,04	491443,18
10	2326962,76	491443,56
11	2326882,39	491389,00
12	2326825,75	491350,09
13	2326809,85	491333,88
14	2326808,24	491335,33
15	2326800,33	491325,85
16	2326801,98	491324,44
6	2326914,73	491404,96
56:20:0000000:3У1(3)		
17	2326588,83	490952,05
18	2326575,55	490938,05
19	2326573,03	490873,03
20	2326578,72	490861,15
21	2326587,80	490865,27
22	2326588,01	490883,40
23	2326583,76	490892,29
24	2326586,89	490895,25
25	2326588,17	490896,51
17	2326588,83	490952,05
56:20:0000000:3У1(4)		
26	2326529,81	490912,31
27	2326526,38	490909,63
28	2326543,79	490861,53
29	2326536,51	490853,07
30	2326538,61	490854,60
31	2326545,70	490860,06
32	2326546,38	490858,76
33	2326548,71	490861,46
26	2326529,81	490912,31
56:20:0000000:3У1(5)		
34	2326495,98	490800,25
35	2326494,19	490803,89
36	2326478,48	490785,64
37	2326479,10	490780,12

38	2326482,63	490781,92
39	2326482,36	490784,44
34	2326495,98	490800,25
56:20:0000000:3У1(6)		
40	2323534,46	489863,99
41	2323542,49	489868,68
42	2323531,18	489869,05
43	2323530,01	489868,36
44	2323510,23	489833,60
45	2323514,46	489833,46
46	2323514,29	489828,30
40	2323534,46	489863,99
56:20:0000000:3У1(7)		
47	2323373,66	489874,19
48	2323358,05	489874,69
49	2323292,31	489874,18
50	2323277,51	489873,43
51	2323262,73	489872,41
52	2323247,97	489871,12
53	2323233,24	489869,56
54	2323173,85	489859,11
55	2322947,99	489816,70
56	2322952,38	489793,20
47	2323373,66	489874,19

Условный номер земельного участка - 56:20:0000000:3У2 (1-3)		
Площадь земельного участка 2405 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56:20:0000000:3У2(1)		
1	2326825,75	491350,09
2	2326878,29	491386,21
3	2326882,39	491389,00
4	2326869,22	491391,82
5	2326862,83	491391,27
6	2326743,67	491306,50
7	2326743,65	491306,46
8	2326741,87	491293,78
9	2326742,01	491286,99
10	2326761,47	491300,56
11	2326764,72	491307,25
12	2326770,18	491312,55
1	2326825,75	491350,09
56:20:0000000:3У2(2)		
13	2323473,68	489915,45
14	2323446,61	489910,36
15	2323450,83	489903,89
16	2323479,58	489907,86
13	2323473,68	489915,45
56:20:0000000:3У2(3)		
17	2322933,20	489813,92

18	2322905,28	489808,67
19	2322900,00	489800,74
20	2322929,17	489805,55
17	2322933,20	489813,92

Условный номер земельного участка - 56:20:0000000:3У3		
Площадь земельного участка 10000 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2329737,43	492664,86
2	2329785,53	492678,54
3	2329840,23	492486,16
4	2329792,14	492472,49
1	2329737,43	492664,86

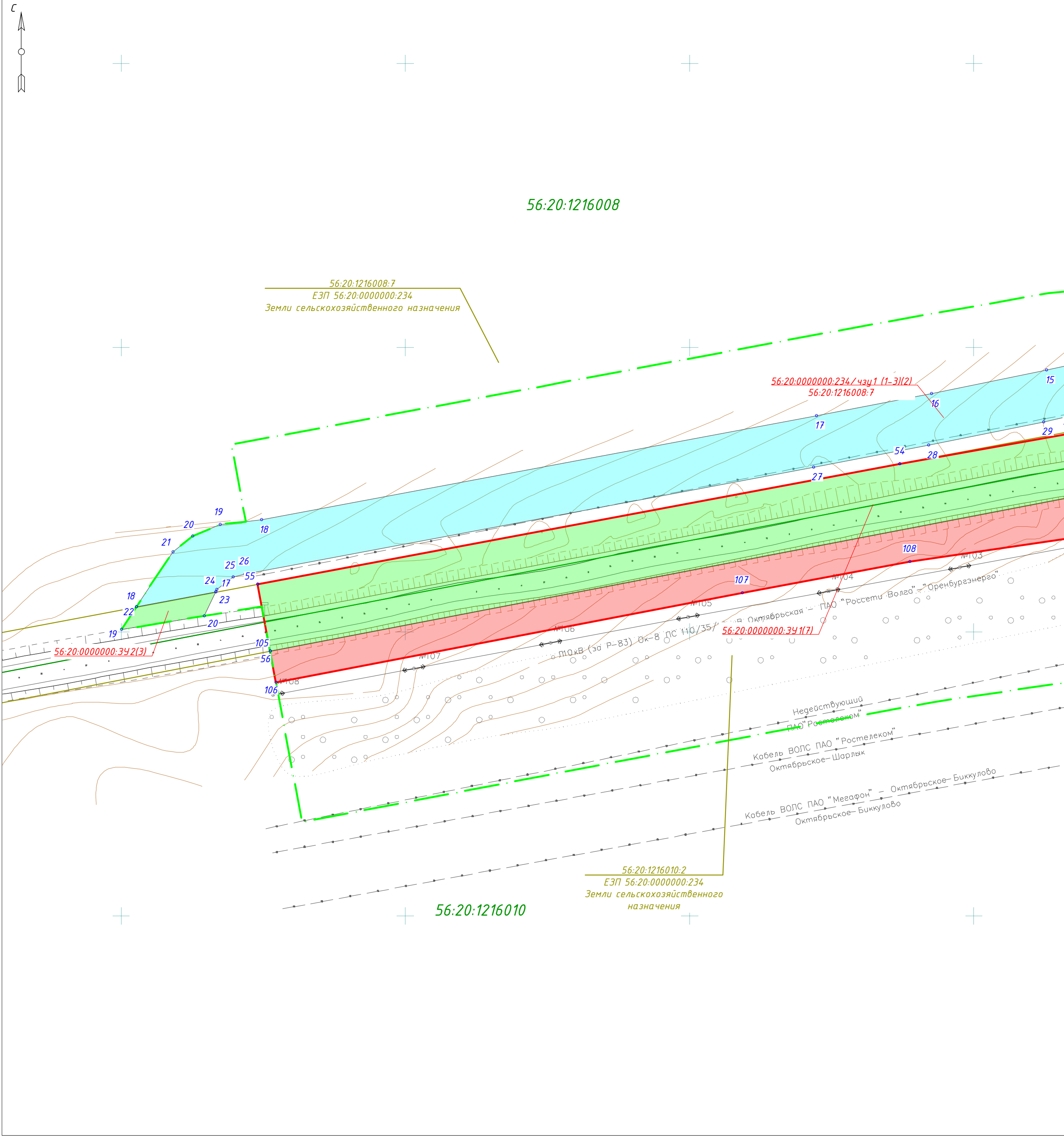


Схема сводки листов

13

Примечания:

Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.

Существующие сервитуты отсутствуют.

Новые сервитуты не образуются.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения	
	- граница планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

115-21.03.03-ППиМТ					
Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проверил	Пугарев		06.21		
Разработал	Файзуллин		06.21		

Документация по планировке территории.
Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

Стадия

Лист

Листов

п

1

13

Чертеж межевания территории

М1:1000

ООО "Региональный кадастровый центр"

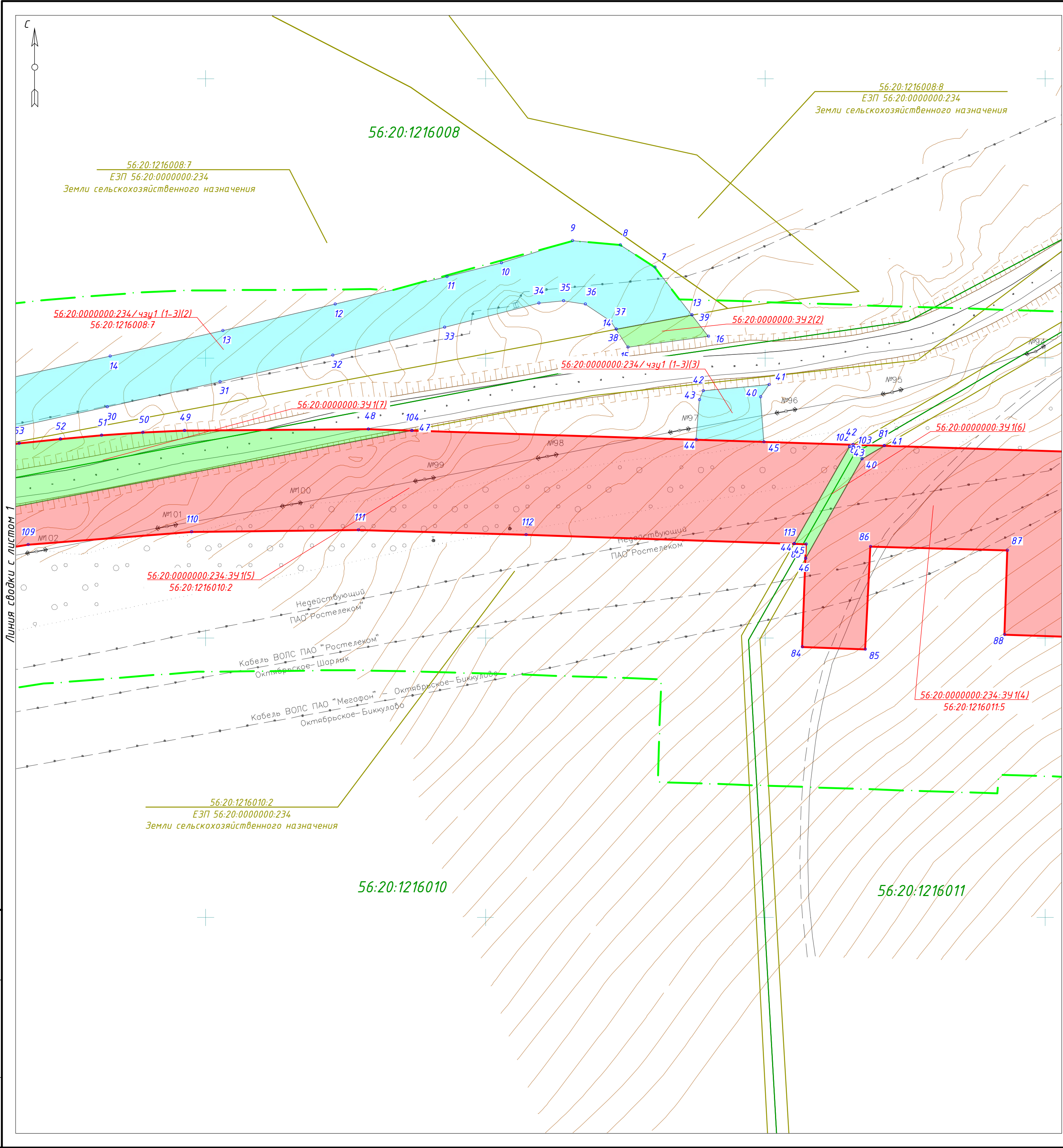


Схема сводки листов

13

Примечания:

Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.

Существующие сервитуты отсутствуют.

Новые сервитуты не образуются.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения

	- граница планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

							115-21.03.03-ППиМТ			
							Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское – Комиссарово на участке км 6 – км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Документация по планировке территории.		Стадия	Лист	Листов
Проверил					06.21	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть		П	2	13
						Чертеж межевания территории		000 “Региональный кадастровый центр”		
Разработал					06.21	М1:1000				

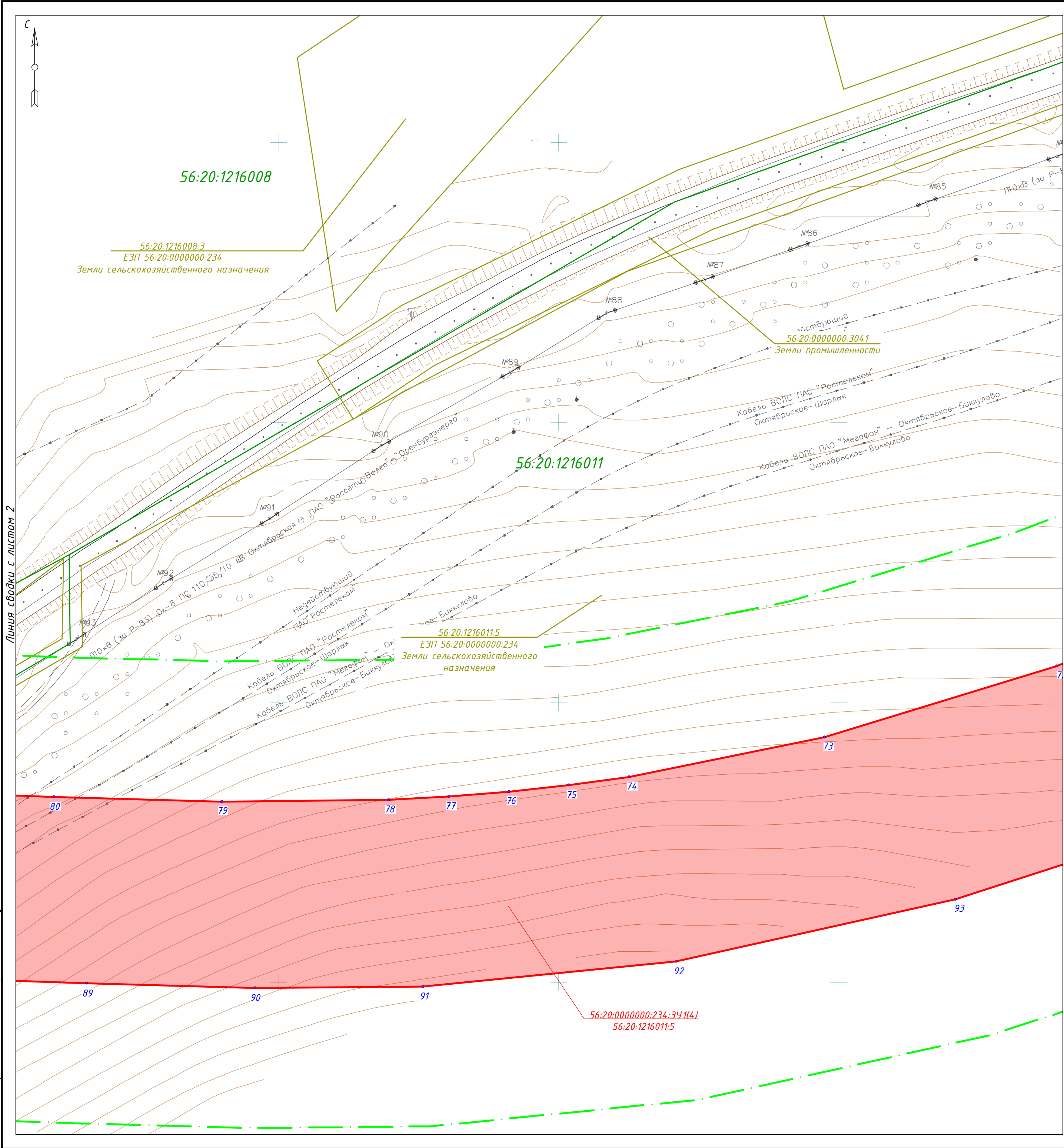


Схема сводки листов

13

Примечания:

Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.

Существующие сервитуты отсутствуют.

Новые сервитуты не образуются.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения

	- граница планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

							115-21.03.03-ППиМТ			
							Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Пигарев				06.21			П	3	13
Разработал	Файзуллин				06.21	Чертеж межевания территории		000 "Региональный кадастровый центр"		
							М1:1000			

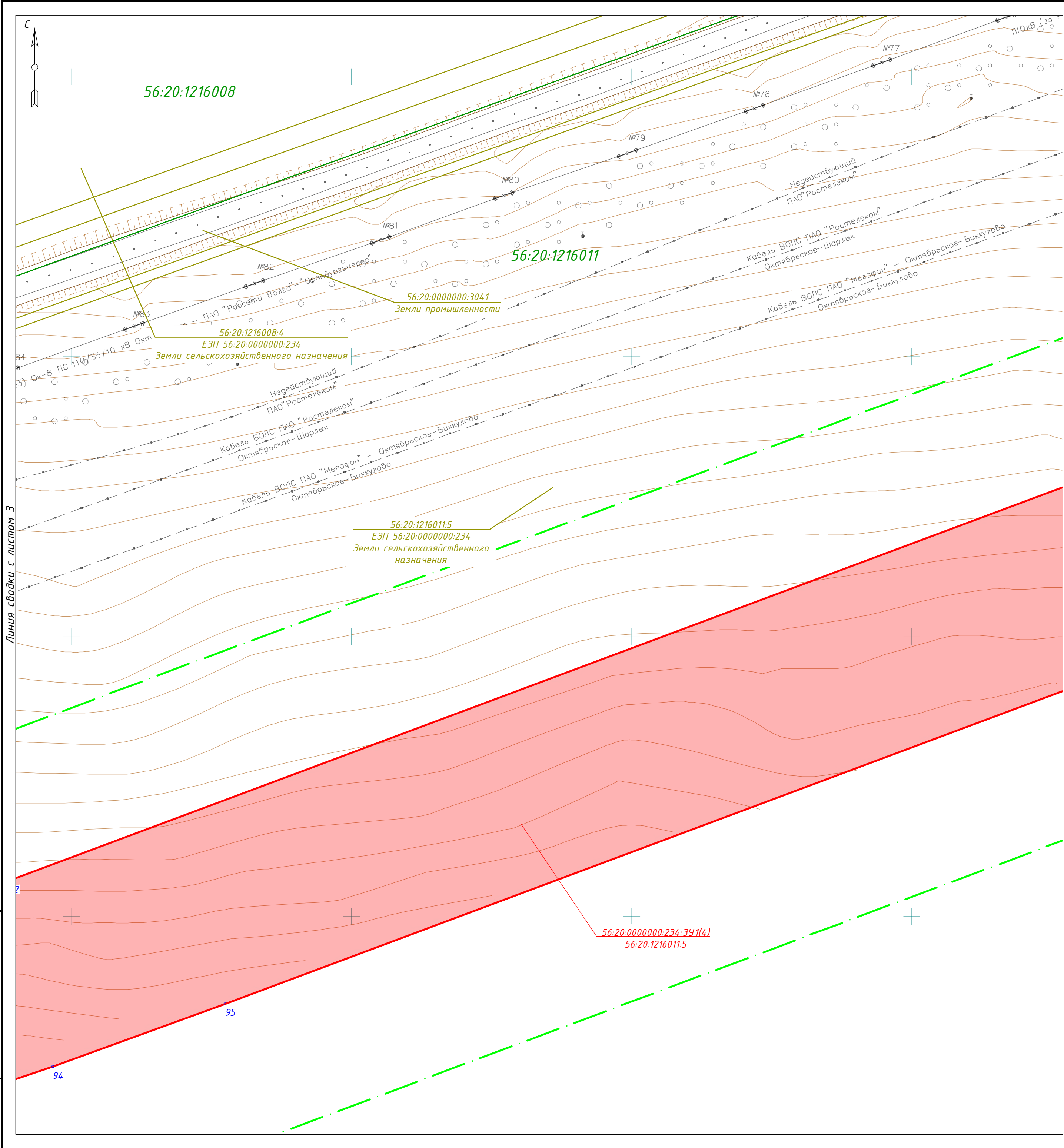


Схема сводки листов

13

Примечания:
Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.
Существующие сервитуты отсутствуют.
Новые сервитуты не образуются.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения	
	- границы планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

115-21.03.03-ППиМТ					
Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проверил	Пигарев				06.21
Разработал	Файзуллин				06.21

Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	4	13

Чертеж межевания территории	000 "Региональный кадастровый центр"
M1:1000	

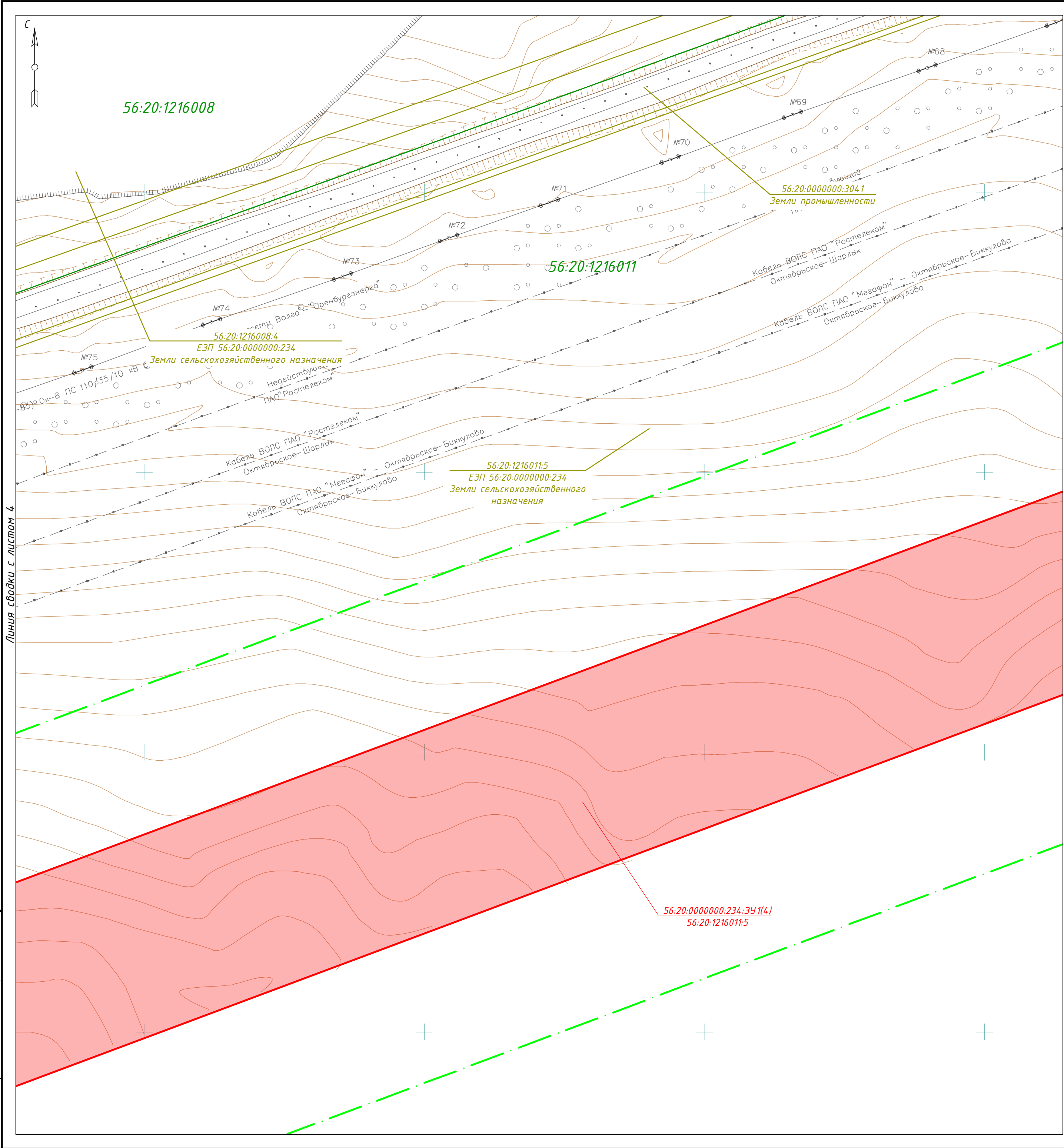


Схема сводки листов

13

Примечания:

Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.

Существующие сервитуты отсутствуют.

Новые сервитуты не образуются.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения	
	- граница планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

							115-21.03.03-ППиМТ			
							Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Пигарев				06.21			П	5	13
Разработал	Файзуллин				06.21		Чертеж межевания территории	000 "Региональный кадастровый центр"		
							M1:1000			

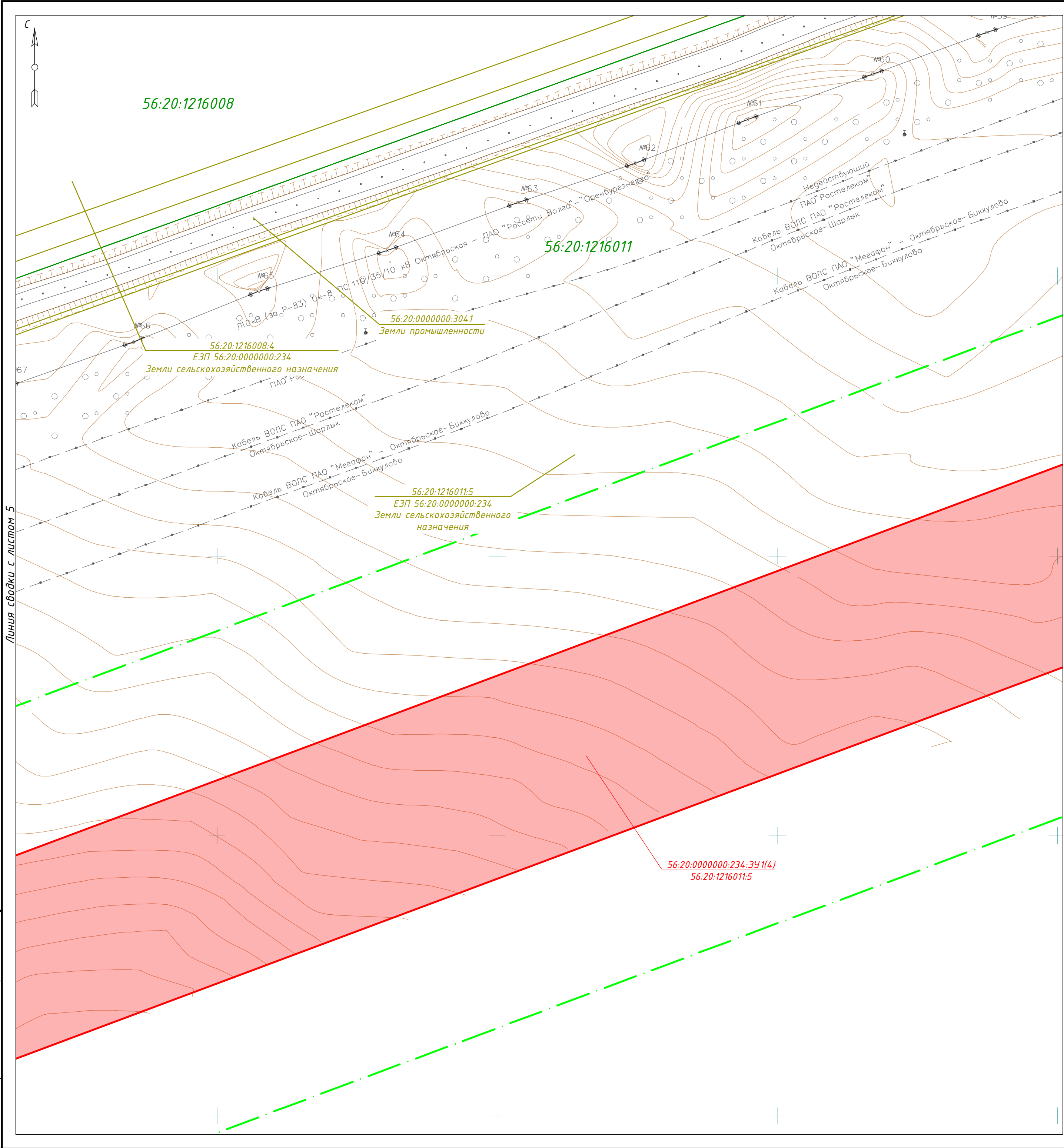


Схема сводки листов

13

Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 7

Примечания:

Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.

Существующие сервитуты отсутствуют.

Новые сервитуты не образуются.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения	
	- границы планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- границы кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

						115-21.03.03-ППиМТ				
						Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Пигарев		06.21					П	6	13
Разработал	Файзуллин		06.21			Чертеж межевания территории		000 "Региональный кадастровый центр"		
						М1:1000				

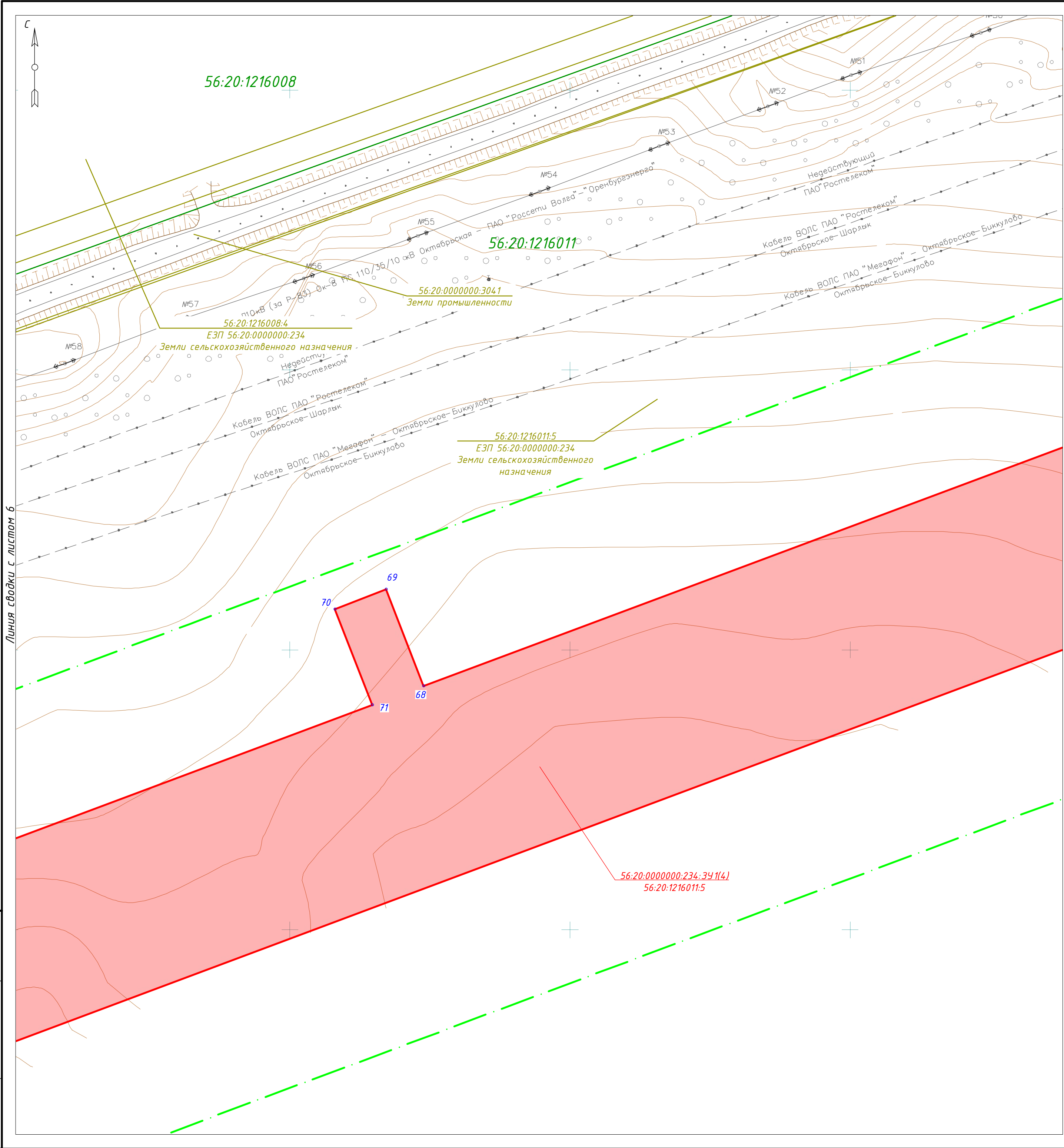


Схема сводки листов

13

Примечания:
Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.
Существующие сервитуты отсутствуют.
Новые сервитуты не образуются.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения	
	- границы планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- границы кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

115-21.03.03-ППиМТ					
Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проверил	Пигарев		06.21		
Разработал	Файзуллин		06.21		
Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	7
Чертеж межевания территории				000 "Региональный кадастровый центр"	
М1:1000					

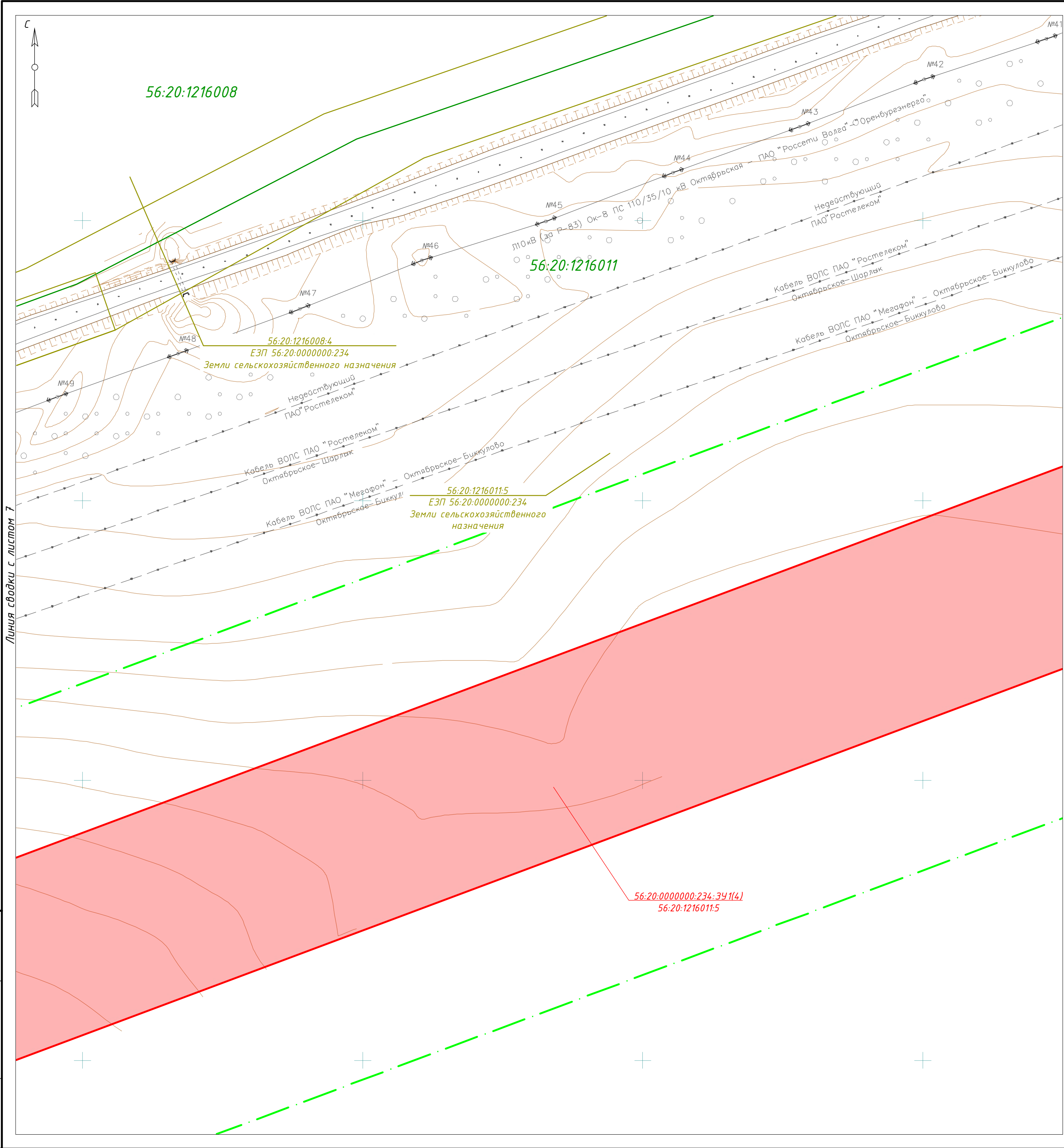


Схема сводки листов

13

Примечания:

Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.

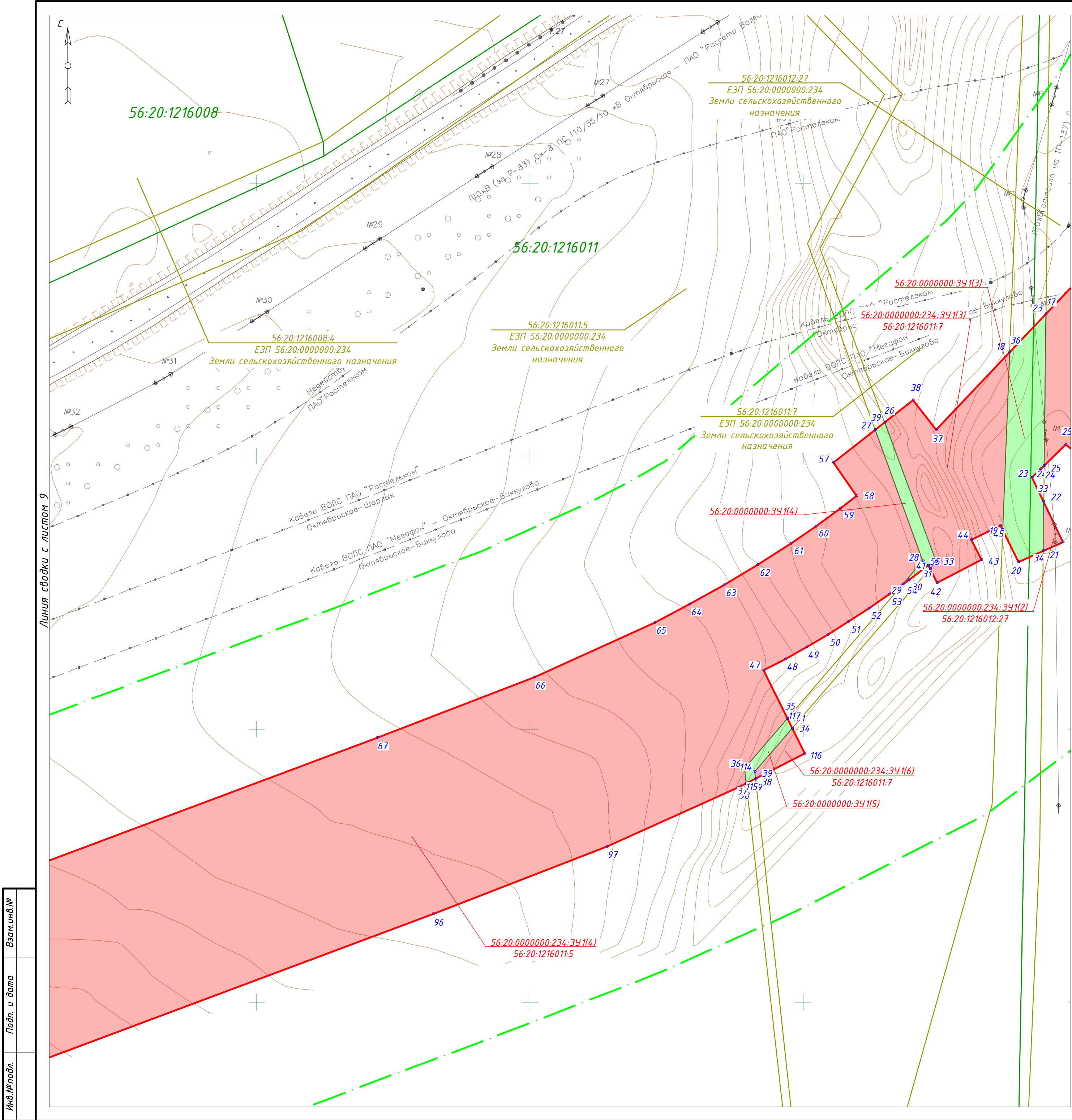
Существующие сервитуты отсутствуют.

Новые сервитуты не образуются.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения					
	- граница планируемых элементов планировочной структуры				
	- границы существующих элементов планировочной структуры				
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории				
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
00:00:0000000	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
00:00:0000000:0	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков				
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель				
	- границы образуемых частей земельных участков				
00:00:0000000:0:341	- условные номера образуемых земельных участков				
01	- номера характерных точек образуемых земельных участков				
	- граница сельского поселения				
	- граница населенного пункта				

							115-21.03.03-ППиМТ				
							Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
							Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил				Пигарев	06.21				п	8	13
							Чертеж межевания территории		000 "Региональный кадастровый центр"		
Разработал				Файзуллин	06.21		М1:1000				

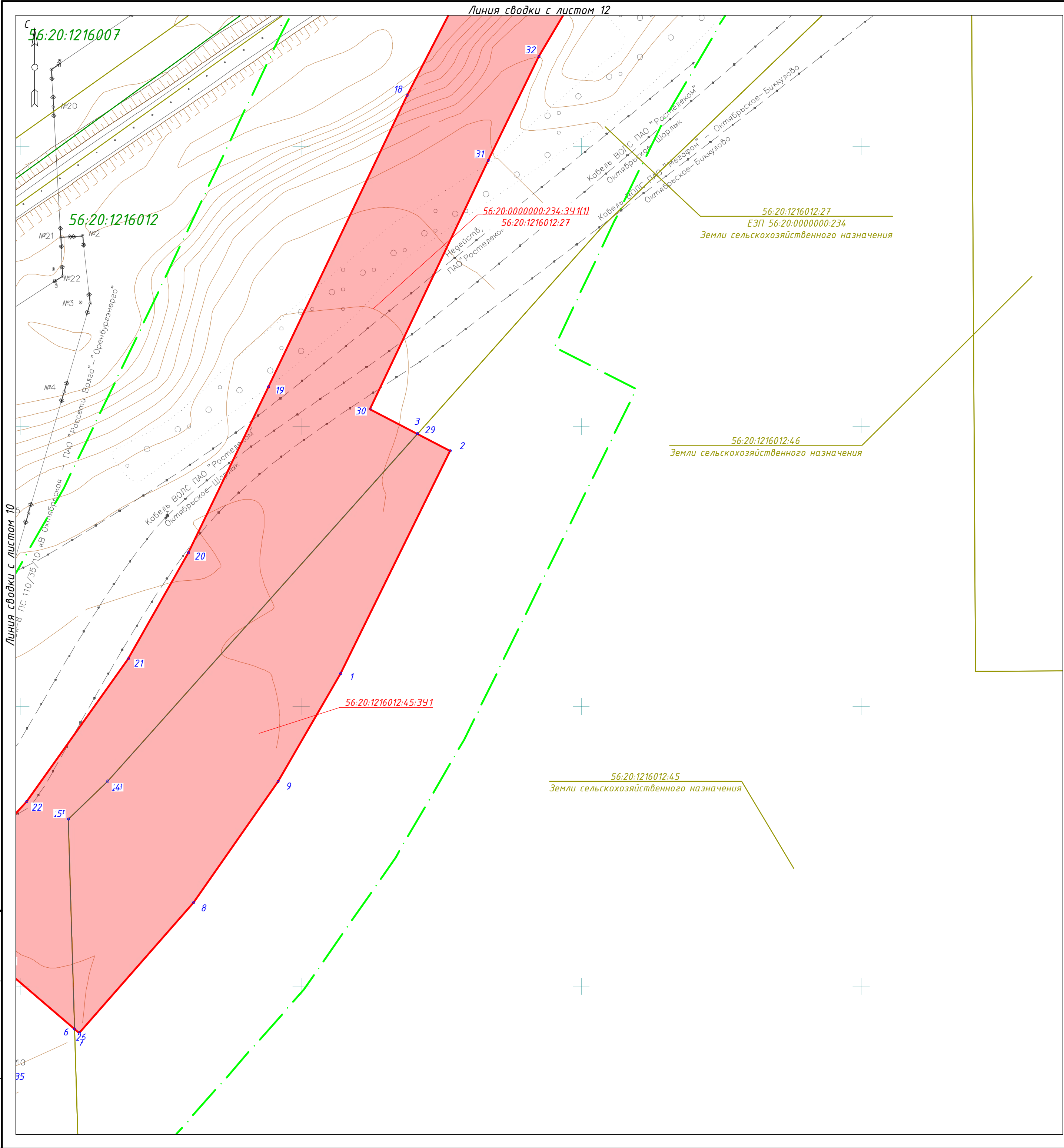


Примечания:
Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.
Существующие сервитуты отсутствуют.
Новые сервитуты не образуются.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения

	- граница планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

						115-21.03.03-ППиМТ				
						Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Пугарев			06.21			П	10	13
Разработал		Файзуллин			06.21	Чертеж межевания территории		000 "Региональный кадастровый центр"		
						М1:1000				



С

↑

○

↑

Схема сводки листов

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

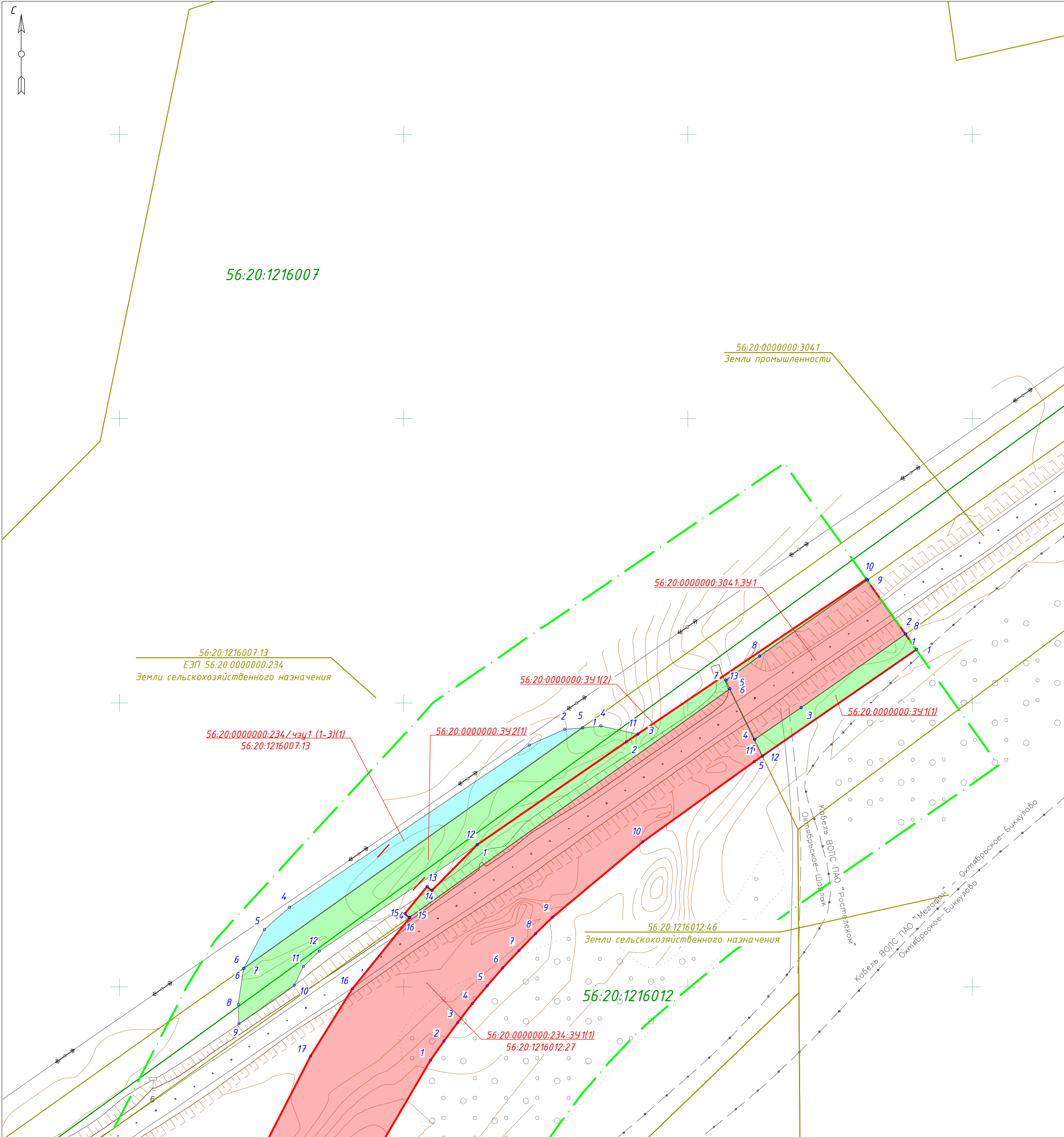
2

1

Примечания:
Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.
Существующие сервитуты отсутствуют.
Новые сервитуты не образуются.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения					
	- границы планируемых элементов планировочной структуры				
	- границы существующих элементов планировочной структуры				
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории				
	- границы кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
00:00:0000000	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
00:00:0000000:0	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.				
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков				
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель				
	- границы образуемых частей земельных участков				
00:00:0000000:0:341	- условные номера образуемых земельных участков				
01	- номера характерных точек образуемых земельных участков				
	- граница сельского поселения				
	- граница населенного пункта				

							115-21.03.03-ППиМТ			
							Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть							Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Пугарев		06.21				П	11	13	
Чертеж межевания территории							000 "Региональный кадастровый центр"			
Разработал	Файзуллин		06.21				М1:1000			



Линия сводки с листом 11

Схема сводки листов

13

Примечания:
Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.
Существующие сервитуты отсутствуют.
Новые сервитуты не образуются.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения

	- граница планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
	- условные номера образуемых земельных участков
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

							115-21.03.03-ППиМТ			
							Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское – Комиссарово на участке км 6 – км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Пигарев				06.21			П	12	13
Разработал	Файзуллин				06.21		Чертеж межевания территории	000 “Региональный кадастровый центр”		
							M1:1000			

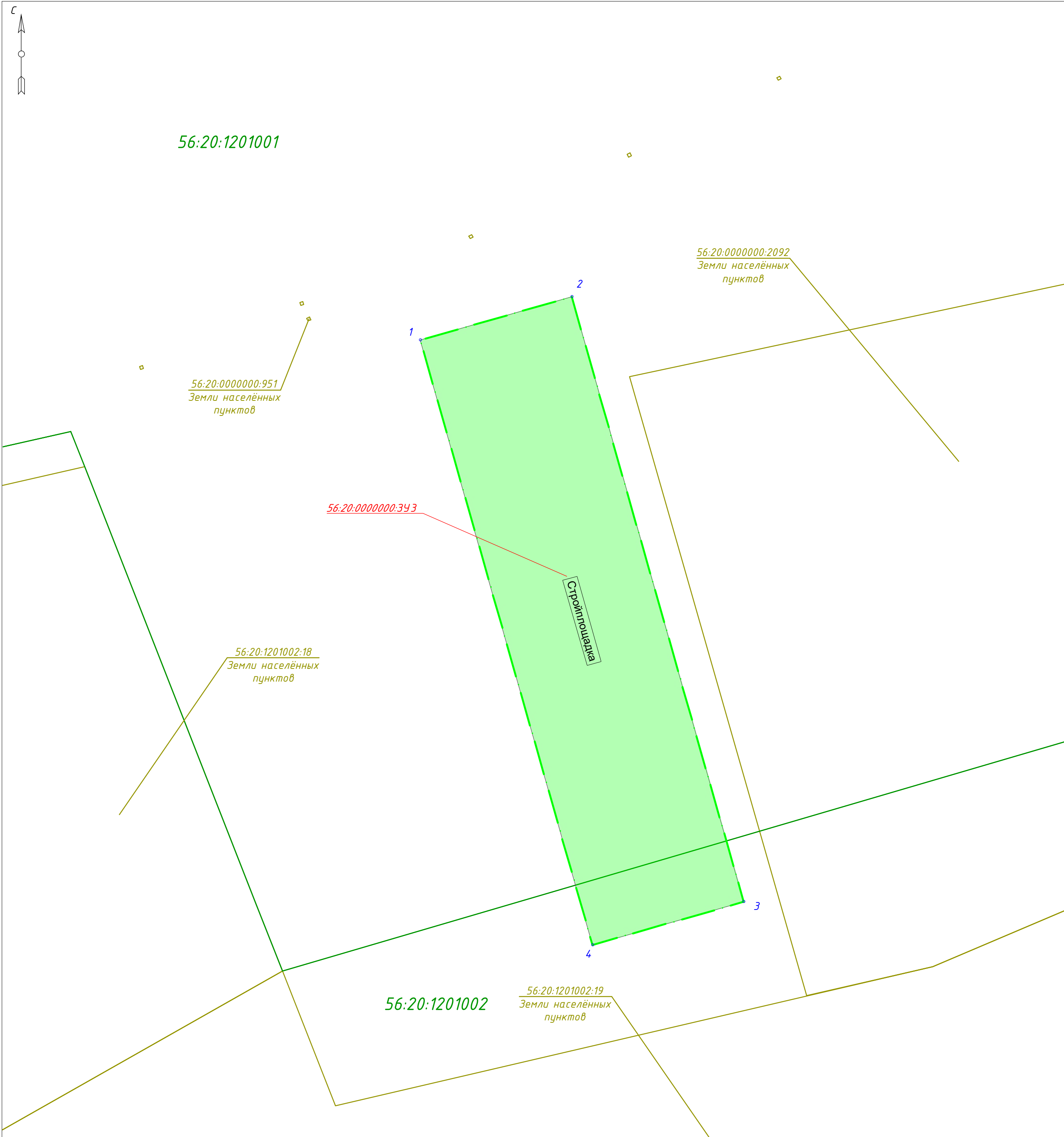


Схема сводки листов

13

Примечания:
Координаты и площади образуемых земельных участков отражены в приложении А тома 5. После ввода в эксплуатацию проектируемого магистрального нефтепровода территории общего пользования формироваться не будут.
Существующие сервитуты отсутствуют.
Новые сервитуты не образуются.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

Условные обозначения	
	- граница планируемых элементов планировочной структуры
	- границы существующих элементов планировочной структуры
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
00:00:0000000	- номер кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- граница земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
00:00:0000000:0	- кадастровый номер земельного участка согласно сведений ЕГРН от 24.05.2021г.
	- границы образуемых земельных участков путем раздела существующих земельных участков
	- границы образуемых земельных участков из неразграниченных земель
	- границы образуемых частей земельных участков
00:00:0000000:0:341	- условные номера образуемых земельных участков
„1“	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- граница сельского поселения
	- граница населенного пункта

							115-21.03.03-ППиМТ			
							Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское – Комиссарово на участке км 6 – км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Пигарев				06.21			п	13	13
Разработал	Файзуллин				06.21	Чертеж межевания территории		000 “Региональный кадастровый центр”		
М1:1000										